ROMÂNIA
JUDEŢUL NEAMŢ
COMUNA PODOLENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect de hotărâre nr. 68
privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2022

Având în vedere prevederile:

- *Titlul IX şi Titlul X din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;*

- *H.G. nr. 1/2016 din 6 ianuarie 2016 - Partea a II-a pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;*

- *art. 16 alin.(2), art. 20 lit.„b" şi art 27 din Legea Nr. 273/2006 din 29 iunie 2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;*

- *Legii Nr. 199 din 17 noiembrie 1997 pentru ratificarea Cartei europene autonomiei locale, adoptată la Strasbourg pe 15 octombrie 1985;*

- *art. 129 alin.(2) lit.„b" şi alin.(4) lit.„c" din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;*

- *Hotărârii Consiliului local al comunei Podoleni nr. 17 din 22 aprilie 2021 privind indexarea impozitelor şi taxelor local pentru anul 2022;*

Analizând Nomenclatura stradală aprobată prin Hotărârile Consiliului local al comunei Podoleni nr. 6/1999 şi nr. 63/2010, precum şi Planul urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului local al comunei Podoleni nr. 42/2017;

Ţinând seama de necesităţile de creştere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2022, în scopul asigurării finanţării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum şi de condiţiile locale specifice zonei, pe de altă parte;

Văzând Referatul de aprobare elaborat de Primarul comunei Podoleni, Raportul întocmit de compartimentul de resort şi Avizele comisiilor de specialitate;

În temeiul dispoziţiilor art. 139 alin.(3) lit.„c" şi art. 196 alin.(1) lit.„a" din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Podoleni, judeţul Neamţ adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. Se stabilesc impozitele şi taxele locale pentru anul 2022, după cum urmează:

a) *Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele şi taxele locale pentru anul 2022, constituind anexa nr. 1;*

b) *Cota prevăzută la art. 457 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile-anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice), se stabileşte la* ***0,08%****;*

c) *Cota prevăzută la art. 458 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice), se stabileşte la* ***0,2%****;*

d) *Cota prevăzută la art. 460 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice), se stabileşte la* ***0,1%;***

e) *Cota prevăzută la art. 460 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice), se stabileşte la* ***0,2%;***

f) *În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu* ***100%*** *- art. 470 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;*

g) *Cota utilizată pentru stabilirea taxei pentru servicii reclamă si publicitate se stabileşte la* ***1%*** *- art. 477 alin.(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;*

h) *Cota utilizată pentru stabilirea impozitului pe spectacole - art. 481 alin.(2) lit.„a" şi lit.„b" din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileşte la:*

- 1% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională;

- 1% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

Art.2. Bonificaţa prevăzută la art. 462 alin.(2), art. 467 alin.(2) şi art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileşte *la* ***10%*** *în cazul impozitului pe clădiri, impozitului pe teren şi impozitului pe mijlocul de transport.*

Art.3. Pentru determinarea obligaţiilor fiscale pentru anul 2022, se menţine delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului local al comunei Podoleni nr. 85 din 24 noiembrie 2016.

Art.4. Se aprobă procedura de calcul şi plată a taxelor prevăzute la alin.(1) şi (2) ale art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, potrivit *anexei nr. 2*.

Art.5. Se aprobă procedura de acordare a facilităţilor fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute la art. 456 alin.(2) lit.„k" şi art. 464 alin.(2) lit.„j" din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, potrivit *anexei nr. 3*.

Art.6. Se aprobă tarifele pentru prestarea unor categorii de servicii şi închirierea sălilor de festivităţi aplicabile în anul 2022, conform *anexei nr. 4*.

Art.7. *Anexele nr. 1-4* fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Primarul comunei şi compartimentul Contabilitate, Financiar, Impozite şi taxe, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9. Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităţilor, instituţiilor publice şi persoanelor interesate.

Iniţiator:
PRIMAR,
CRISTIAN CROITORIU

Avizat:
SECRETAR GENERAL,
ANCA-LENUŢA IOVU

ANEXA nr. 1 la Hotărârea Consiliului local al comunei Podoleni nr.___ din _____ *2021*

TABLOUL
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ŞI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ŞI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL 2022

I. Codul fiscal - titlul IX „Impozite şi taxe locale"

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ŞI TAXA PE CLĂDIRI				
Art. 457 alin.(2) **- VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafaţă construită desfăşurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice**				
TIPUL CLĂDIRII	**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021**		**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022**	
	Valoarea impozabilă - *lei/mp-*			
	Cu instalalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative)	**Fără instalaţii de apă, canalizare, electrice sau încălzire**	**Cu instalalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire** (condiţii cumulative)	**Fără instalaţii de apă, canalizare, electrice sau încălzire**
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	1000	600	1026	615,60
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	300	200	307,80	205,20
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	200	175	205,20	179,55
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	125	75	128,25	76,95
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

CAPITOLUL III – IMPOZITUL PE TEREN ŞI TAXA PE TEREN

Art. 465 alin.(2) - În cazul unui **teren amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, **impozitul/taxa pe teren** se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localităţii	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021 pe ranguri de localităţi - *lei/ha* -		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022 pe ranguri de localităţi - *lei/ha* -	
	IV	V	IV	V
A	711	569	729,48	583,79
B	569	427	583,79	438,10
C	427	284	438,10	291,38
D	278	142	285,22	145,69

Art. 465 alin.(3) - În cazul unui **teren amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, **impozitul/taxa pe teren** se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin. (5).

Art. 465 alin.(4) - Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Categoria de folosinţă	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021 - *lei/ha* -				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022 - *lei/ha* -			
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1. Teren arabil	28	21	19	15	28,72	21,54	19,49	15,39
2. Păşune	21	19	15	13	21,54	19,49	15,39	13,33
3. Fâneaţa	21	19	15	13	21,54	19,49	15,39	13,33
4. Vie	46	35	28	19	47,19	35,91	28,72	19,49
5. Livada	53	46	35	28	54,37	47,19	35,91	28,72
6. Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	28	21	19	15	28,72	21,54	19,49	15,39
7. Teren cu ape	15	13	8	0	15,39	13,33	8,20	0
8. Drumuri şi cai ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

Art. 465 alin.(7) - În cazul unui **teren amplasat în extravilan**, **impozitul/taxa pe teren** se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Categoria de folosinţă	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021 - *lei/ha* -				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022 - *lei/ha* -			
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1. Teren cu construcţii	31	28	26	22	31,80	28,72	26,67	22,57
2. Teren arabil	50	48	45	42	51,30	49,24	43,09	43,09
3. Păşune	28	26	22	20	28,72	26,67	22,57	20,52

4. Fâneaţă	28	26	22	20	28,72	26,67	22,57	20,52
5. Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55	53	50	48	56,43	54,37	51,30	49,24
5.1. Vie până la intrarea pe rod	x	x	x	x	x	x	x	x
6. Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56	53	50	48	57,45	54,37	51,30	49,24
6.1. Livadă până la intrarea pe rod	x	x	x	x	x	x	x	x
7. Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16	14	12	8	16,41	14,36	12,31	8,20
7.1. Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	x	x	x	x	x	x	x	x
8. Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări	6	5	2	1	6,15	5,13	2,05	1,02
8.1. Teren cu amenajari piscicole	34	31	28	26	34,88	31,80	28,72	26,67
9. Drumuri şi căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
10. Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022
***Art. 470 alin.(2)* - Mijloace de transport cu tracţiune mecanică**	**lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta**	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta)		
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm^3 inclusiv	8	8,20
2. Motociclete, tricicluri şi cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm^3	9	9,23
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm^3 şi 2.000 cm^3 inclusiv	18	18,46
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm^3 şi 2.600 cm^3 inclusiv	72	73,87
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm^3 şi 3.000 cm^3 inclusiv	144	147,74
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm^3	290	297,54
7. Autobuze, autocare, microbuze	24	24,62
8. Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	30,78
9. Tractoare înmatriculate	18	18,46
II. Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică:	***lei/200 cm^3***	
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm^3	2	2,05
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm^3	4	4,10
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată	50 lei/an	51,30
***Art. 470 alin.(7)* - Remorci, semiremorci sau rulote**		

Masa totală maximă autorizată	*Impozit - lei -*	
a. Până la 1 tonă inclusiv	9	9,23
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	34,88
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	53,35
d. peste 5 tone	64	65,66
***Art. 470 alin.(8)* - Mijloace de transport pe apă**	*Impozit - lei/an -*	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	21	21,54
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	57,45
3. Bărci cu motor	210	215,46
4. Nave de sport şi agrement	0	0
5. Scutere de apă	210	215,46
6. Remorchere şi împingătoare:		
a) până la 500 CP inclusiv	559	573,53
b) peste 500 CP şi până la 2.000 CP, inclusiv	909	932,63
c) peste 2.000 CP şi până la 4.000 CP, inclusiv	1.398	1434,34
d) peste 4.000 CP	2.237	2295,16
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracţiune din acesta	182	186,73
8. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale:		
a) cu capacitate de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	182	186,73
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone şi până la 3.000 tone, inclusiv	280	287,28
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	490	502,74

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI A AUTORIZAŢIILOR	**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021**	**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022**
***Art. 474 alin.(1)* - Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediu rural**	- lei -	
Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism		
a) Până la 150 m^2, inclusiv	3,0	3,07
b) Între 151 şi 250 m^2, inclusiv	3,5	3,59
c) Între 251 şi 500 m^2, inclusiv	4,5	4,61
d) Între 501 şi 750 m^2, inclusiv	6,0	6,15
e) Între 751 şi 1000 m^2, inclusiv	7,0	7,18

f) Peste 1000 m^2	7 + 0,005 lei/m^2 pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1000 m^2	7,18+ 0,005 lei/m^2 pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1000 m^2
Art. 474 alin.(4) **- Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari**	15 lei	15,39 lei
Art. 474 alin.(10) **- Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări**	0,5 lei pentru fiecare m^2 afectat	0,51 lei pentru fiecare m^2 afectat
Art. 474 alin.(14) **- Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice**	8 lei pentru fiecare m^2 de suprafaţă ocupată de construcţie	8,20 lei pentru fiecare m^2 de suprafaţă ocupată de construcţie
Art. 474 alin.(15) **- Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefoane şi televiziune prin cablu**	12 lei pentru fiecare racord	12,31 lei pentru fiecare racord
Art. 474 alin.(16) **- Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă**	9 lei	9,23 lei
Art. 475 alin.(1) **- Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare**	20 lei	20,52 lei
Art. 475 alin.(2): **-Taxa pentru eliberarea atestatului de producător** **- Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol**	50 lei 50 lei	51,30 lei 51,30 lei
Art. 475 alin.(3) **- Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică:** ***- pentru o suprafaţă aferentă activităţii, de până la 500 m^2 inclusiv*** ***- pentru o suprafaţă aferentă activităţii, mai mare de 500 m^2*** ***-pentru unităţile de alimentaţie publică cu program de funcţionare non-stop***	200 lei 400 lei 1.500 lei	205,20 lei 410,40 lei 1.539,00 lei

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE	**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021**	**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022**
Art. 478 alin.(2) **- Taxa pentru afisaj în scop de reclamă şi publicitate**	*- lei/m^2 sau fractiune de m^2 -*	
a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	29	29,75
b) în cazul oricarei altui panou, afisaj sau oricărei altei structuri de afisaj pentru reclamă şi publicitate	23	23,59

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE		**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021**	**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022**
Taxa pentru finanţarea Serviciului Voluntar pentru Situaţii de Urgenţă		3 lei/gospodărie	3,07 lei/gospodărie
Taxa pentru salubrizarea comunei Podoleni:			
a) persoane fizice	Gospodăriile cu o persoană	30 lei/gospodărie	30,78 lei/gospodărie
	Gospodăriile formate din cel puţin două persoane	75 lei/gospodărie	76,95 lei/gospodărie

b) agenţi economici	Societate comercială cu obiect de activitate alimentație publică, panificație, depozite materiale de construcții	500 lei/agent economic	513 lei/agent economic
	Persoană fizică autorizată; întreprindere individuală; întreprindere familială cu obiect de activitate alimentație publică, panificație, depozite materiale de construcții	250 lei/agent economic	256,50 lei/agent economic
Dacă Taxa pentru salubrizare nu va fi plătită sau va fi plătită cu întârziere, se vor percepe majorările de întârziere prevăzute de Codul de Procedură Fiscală de 1% din suma datorată/lună.			
Taxa de iluminat public		6 lei/gospodărie	6,15 lei/gospodărie

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE	**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021**	**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022**
Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice şi pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură şi arheologice - *Art. 486 alin.(1)*		
a) pentru realizarea unor lucrări	1,50 lei/zi până la 50 ml și 0,50 lei/zi peste 50 ml	1,53 lei/zi până la 50 ml și 0,51 lei/zi peste 50 ml
b) pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerţului ambulant	30 lei/zi	100 lei/zi
c) pentru ocuparea terenurilor cu construcţii provizorii	1,00 leu/lună/m^2	1,02 lei/lună/m^2
Taxa zilnică pentru deţinerea sau utilizarea echipamentelor şi utilajelor destinate obţinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală - *Art. 486 alin.(2)*	10 lei/zi	10,26 lei/zi
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă - *Art. 486 alin.(4)*	500 lei	513 lei
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deţinute de consiliile locale - *Art. 486 alin.(5)*	29 lei pentru fiecare mp sau fracţiune mp	29,75 lei pentru fiecare mp sau fracţiune mp

CAPITOLUL XI – SANCŢIUNI		**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021**	**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022**
Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice:			
Art. 493 alin.(3)	Contravenţia prevăzută la alin. (2) lit.a) se sancţionează cu amendă	de la 70 lei la 279 lei	de la 71,82 lei la 286,25 lei
	Contravenţia prevăzută la alin. (2) lit.b) se sancţionează cu amendă	de la 279 lei la 696 lei	de la 286,25 lei la 714,09 lei
Art. 493 alin.(4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă	de la 325 la 1.578 lei	de la 333,45 la 1.619,02 lei
Art. 493 alin.(4^1)	Necomunicarea informaţiilor şi a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă	de la 500 la 2.500 lei	de la 513 la 2.565 lei

ANEXA nr. 2 la Hotărârea Consiliului local al comunei Podoleni nr.__ din _____ *2021*

PROCEDURA
de calcul şi plată a taxelor prevăzute la alin.(1) şi (2)
ale art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

I. Taxele zilnice datorate pentru utilizarea temporară a locurilor publice se vor calcula şi plăti după cum urmează:

a) pentru realizarea unor lucrări, taxa se stabileşte la ***1,53 lei/ml*** până la 50 ml (minim 3 zile) ***şi 0,51 lei/ml*** peste 50 ml. Taxa se achită la data obţinerii autorizaţiei de la structura specializată în domeniul amenajării teritoriului şi al urbanismului, iar eliberarea autorizaţiei se face pe bază de cerere;

b) pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerţului ambulant, taxa se stabileşte la ***100 lei/zi***;

c) pentru ocuparea terenurilor cu construcţii provizorii, autorizate în condiţiile legii, taxa se stabileşte la ***1,02 lei/mp/lună***; datorarea acestei taxe nu îl exonerează pe contribuabil de plata redevenţei sau chiriei, după caz, precum şi de la plata impozitului pe clădiri şi a impozitului pe teren. Taxa se stabileşte în sumă de ***1,02 lei/mp/lună***, începând cu data autorizării, şi se achită în patru rate egale, la 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie şi 15 noiembrie, inclusiv. În cazul construcţiilor provizorii realizate sau desfiinţate în cursul anului fiscal, taxa se calculează proporţional cu perioada rămasă până la sfârşitul anului fiscal.

II. Pentru deţinerea sau utilizarea, de către persoanele fizice cu domiciliul sau reşedinţa în comuna Podoleni, de echipamente şi utilaje destinate obţinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală (cazan pentru ţuică şi rachiu din fructe; motoferăstrău, circular sau gater; moară; autovehicul; vehicul cu tracţiune animală; alte vehicule, echipamente sau utilaje) şi care nu fac parte din inventarul activităţii economice pe care persoana fizică respectivă o desfăşoară potrivit O.U.G. nr. 44/2008 *se datorează taxe zilnice de* ***10,26 lei***.

Taxa se achită la data depunerii declaraţiei fiscale, corespunzător numărului de zile cuprins între această dată şi data la care contribuabilul declară că acest echipament serveşte scopului vizat. În cazul în care pentru echipamentul sau utilajul respectiv taxa locală se datorează pentru o perioadă mai mare de o lună, aceasta se achită lunar, până cel târziu la data de 25 pentru luna următoare. Nedepunerea declaraţiei fiscale în condiţiile arătate mai sus se sancţionează potrivit prevederilor art. 493 din Codul fiscal.

ANEXA nr. 3 la Hotărârea Consiliului local al comunei Podoleni nr.___ din _____ *2021*

PROCEDURA
de acordare a facilităţilor fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute la art. 456 şi art. 464 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Persoanele fizice ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe ţară ori constau în exclusivitate din indemnizaţie de şomaj sau ajutor social, beneficiază de scutire de la plata *impozitului/taxei pe clădiri* pentru clădirea folosită ca domiciliu (aflată în proprietate sau coproprietate) şi de la plata *impozitului/taxei pe teren* pentru terenul aflat în proprietate, aferent clădirii folosite ca domiciliu al persoanei respective.

În cazul unei calamităţi naturale, persoanele fizice afectate beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri şi/sau a impozitului pe teren.

Facilităţile prevăzute mai sus, se aplică persoanei respective cu începere cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

Facilităţile fiscale prevăzute mai sus se acordă numai la cererea scrisă a persoanelor fizice, care va cuprinde:

a) elementele de identificare a contribuabilului;

b) sumele datorate sau neachitate la bugetul local, pentru care se solicită scutirea sau reducerea la plată;

c) perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate, precum şi data scadenţei acestora;

d) natura facilităţilor solicitate şi o succintă prezentare a posibilităţilor de plată a debitelor pentru care se solicită înlesnirea;

e) modul de respectare a eventualelor facilităţi la plată, dacă este cazul.

Persoanele fizice solicitante, vor anexa la cerere:

- documente justificative prezentate de solicitant pentru locuinţa de domiciliu (copii de pe buletine sau cărţi de identitate pentru toţi membrii familiei care au acelaşi domiciliu);

- dovada veniturilor lunare pentru toţi membrii familiei (adeverinţă de salariu, cupon de pensie, carnet de şomaj, pensie de asistenţă socială, alocaţie de stat pentru copii);

- orice alte documente considerate utile pentru soluţionarea cererii.

Dosarul cuprinzând cererea de acordare a facilităţilor fiscale, împreună cu documentele prevăzute mai sus, precum şi propunerea de soluţionare a cererii de acordare a facilităţilor fiscale întocmită de către compartimentul de specialitate sunt înaintate de către şeful acestui compartiment primarului, care ulterior îl va prezenta consiliului local spre soluţionare.

Pentru soluţionarea fiecărui dosar privind cererea de acordare a facilităţilor fiscale vor fi avute în vedere următoarele:

a) rezultatele verificărilor efectuate de compartimentul de specialitate vor fi cuprinse într-o notă de constatare în care vor fi prezentate, în principal: realitatea datelor prezentate în cererea de acordare a înlesnirilor la plata impozitelor, taxelor şi a altor venituri ale bugetului local respectiv; respectarea de către solicitant a reglementărilor legale în vigoare privind disciplina financiară; existenţa unor posibilităţi concrete de achitare în viitor a obligaţiilor restante; orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare şi completare a cererii;

b) prevederile din legile speciale, potrivit cărora se pot acorda, de la caz la caz, reduceri şi scutiri de la plata impozitelor şi a taxelor;

c) documentele justificative prezentate de plătitor;

d) propunerea de soluţionare a cererii de acordare a înlesnirilor la plată, elaborată de compartimentul de specialitate;

e) orice alte elemente necesare soluţionării cererii.

Termenul de soluţionare a dosarului privind cererea de acordare a facilităţilor fiscale este de 30 de zile lucrătoare de la data înregistrării cererii la consiliul local.

Dosarul privind cererea de acordare a facilităţilor fiscale se clasează dacă acesta nu este complet, din motive imputabile solicitantului. Clasarea şi motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 5 zile de la clasarea dosarului.

Solicitantul înlesnirii la plata impozitului, taxei şi a altui venit al bugetului local va fi înştiinţat în scris despre hotărârea consiliului local, în termen de 5 zile lucrătoare de la data adoptării acesteia.

ANEXA nr. 4 la Hotărârea Consiliului local al comunei Podoleni nr.__ din _____ *2021*

TARIFE

pentru prestarea unor categorii de servicii şi închirierea Sălilor de festivităţi din Podoleni

I. Tarife pentru prestarea unor categorii de servicii:

1. Efectuarea de măsurători în caz de litigii şi constatări de pagube:
   - ***60 lei** pentru suprafeţe de teren situate în intravilan;*
   - ***70 lei** pentru suprafeţe de teren situate în extravilan*;
2. Eliberarea formularelor necesare emiterii autorizaţiei de construire şi certificatului de urbanism: ***2 lei**/formular*;
3. Xeroxare file: ***0,30 lei**/pagină*;
4. Eliberarea de copii xerox, extrase şi certificate după documente din arhivă: **17 lei**/*document*;
5. Cercetarea arhivei: ***17 lei***;
6. Înregistrarea vehiculelor: ***23 lei***;
7. Înregistrarea contractelor de arendă: ***2 lei***;
8. Eliberare certificat fiscal: ***6 lei***;
9. Certificare documente: ***6 lei**/document*;
10. Eliberare Acord de funcţionare în vederea exercitării unei activităţi comerciale sau de prestări servicii: ***150 lei***; vizare anuală acord:***100 lei;***
11. Eliberare certificat de atestare a edificării/extinderii construcţiei: ***15 lei***.
12. Utilizare teren de sport cu gazon sintetic: pentru fotbal ***60 lei/***oră – ziua, ***80 lei***/oră – noaptea, pentru tenis ***20 lei***/oră;
13. Efectuarea procedurii care reglementează vânzarea-cumpărarea terenurilor agricole situate în extravilan: ***20 lei***.

Sumele reprezentând contravaloarea tarifelor prevăzute mai sus se fac venit la bugetul local.

II. Tarife pentru închirierea Clădirilor din domeniul public şi a mobilierului aflat în inventarul acestora:

1. Închiriere Cămin Cultural Podoleni - ***230 lei/zi;***
2. Închirierea Sălii de festivităţi – sat Podoleni:
   - ***800 lei/nuntă;***
   - ***230 lei/zi pentru alte activităţi;***
3. Închirierea Sălii de festivităţi – sat Negriteşti: ***140 lei/nuntă***;
4. Închirierea mobilierului aflat în inventarul Sălilor de festivităţi:
   - ***3,50 lei/zi/bancă***
   - ***7 lei/zi/masă***.

Sumele reprezentând contravaloarea tarifelor prevăzute mai sus constituie venituri extrabugetare.

COMUNA PODOLENI

REFERAT DE APROBARE

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.„b" şi alin.(4) lit.„c", art. 139 alin.(3) lit.„c" şi art. 196 alin.(1) lit.„a" din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

şi ale Titlului IX - Impozite şi taxe locale din LEGEA nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare,

Supun spre aprobare Consiliului local al comunei Podoleni, **proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2022**.

Potrivit art. 491 din Codul fiscal, impozitele şi taxele locale care constau într-o anumită suma în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei se indexează anual, de către consiliul local, ţinând cont de rata inflaţiei pentru anul fiscal anterior.

Întrucât la sfârşitul lunii aprilie 2021, prin Hotărârea Consiliului local al comunei Podoleni nr. 17/22.04.2021 s-a aprobat **indexarea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2022**, se impune iniţierea unui nou proiect de hotărâre prin care se vor stabili şi:

- *Cota prevăzută la art. 457 alin.(1);*
- *Cota prevăzută la art. 458 alin.(1);*
- *Cota prevăzută la art. 460 alin.(1);*
- *Cota prevăzută la art. 460 alin.(2);*
- *Impozitul în cazul mijloacelor de transport hibride;*
- *Cota utilizată pentru stabilirea taxei pentru servicii reclamă si publicitate;*
- *Cota utilizată pentru stabilirea impozitului pe spectacole;*
- *Bonificaţa prevăzută la art. 462 alin.(2), art. 467 alin.(2) şi art. 472 alin.(2) în cazul impozitului pe clădiri, impozitului pe teren şi impozitului pe mijlocul de transport;*
- *Delimitarea zonelor;*
- *Procedura de calcul şi plată a taxelor prevăzute la alin.(1) şi (2) ale art. 486;*
- *Procedura de acordare a facilităţilor fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute la art. 456 alin.(2) lit.„k" şi art. 464 alin.(2) lit.„j" ;*
- *Tarifele pentru prestarea unor categorii de servicii şi închirierea sălilor de festivităţi aplicabile în anul 2022.*

Prezentul referat de aprobare a fost întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit.„a" din O.U.G. nr. 57 privind Codul administrativ, potrivit căruia *„Fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a şedinţei consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoţit de:* referatul de aprobare, ca instrument de prezentare şi motivare, semnat de iniţiator.

PRIMAR,
CRISTIAN CROITORIU

Se aprobă,

Nr. 4486 din 21.10.2021

PRIMAR
Croitoriu Cristian

REFERAT

Subsemnata : Grama Luminița, consilier in cadrul Primăriei comunei Podoleni, propun stabilirea unui tarif de 20 lei în vederea recuperării cheltuielilor aferente procedurii de afisare oferte de vanzare – cumparare a terenurilor agricole extravilane conform legii 17/2014 (corespondență cu instituțiile abilitate).

Data : 21.10.2021

Semnătura

COMUNA PODOLENI

ROMÂNIA
JUD. NEAMȚ
PRIMĂRIA COMUNEI PODOLENI
Nr. 4346 din 13.10.2021

RAPORT

Prin referatul de aprobare, Primarul comunei Podoleni supune spre aprobare Consiliului local, **stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2022.**

Proiectul de hotărâre prevede:

1) Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele şi taxele locale pentru anul 2022, constituind anexa nr. 1 (indexate conform Hotărârii Consiliului local al comunei Podoleni nr. 17/22.04.2021;

*2) Cota prevăzută la art. 457 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile-anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice), se stabileşte la **0,08%**;*

*3) Cota prevăzută la art. 458 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice), se stabileşte la **0,2%**;*

*4) Cota prevăzută la art. 460 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice), se stabileşte la **0,1%**;*

*5) Cota prevăzută la art. 460 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice), se stabileşte la **0,2%**;*

*6) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu **100%** - art. 470 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;*

*7) Cota utilizată pentru stabilirea taxei pentru servicii reclamă si publicitate se stabileşte la **1%** - art. 477 alin.(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;*

8) Cota utilizată pentru stabilirea impozitului pe spectacole - art. 481 alin.(2) lit.„a" şi lit.„b" din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileşte la:

- 1% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională;

-1% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

*9) Bonificaţa prevăzută la art. 462 alin.(2), art. 467 alin.(2) şi art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileşte la **10%** în cazul impozitului pe clădiri, impozitului pe teren şi impozitului pe mijlocul de transport.*

10) Pentru determinarea obligaţiilor fiscale pentru anul 2022, se menţine delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului local al comunei Podoleni nr. 85 din 24 noiembrie 2016.

11) Se aprobă procedura de calcul şi plată a taxelor prevăzute la alin.(1) şi (2) ale art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, potrivit anexei nr. 2.

12) Se aprobă procedura de acordare a facilităţilor fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute la art. 456 alin.(2) lit.„k" şi art. 464 alin.(2) lit.„j" din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, potrivit anexei nr. 3.

13) Se aprobă tarifele pentru prestarea unor categorii de servicii şi închirierea sălilor de festivităţi aplicabile în anul 2022, conform anexei nr. 4.

Având în vedere cele arătate mai sus şi în temeiul prevederilor art. 129 alin.(4) lit.„c" din Codul administrativ („... consiliul local ... stabileşte şi aprobă impozitele şi taxele locale, în condiţiile legii".), precum şi ale Titlului IX - Impozite şi taxe locale din LEGEA nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare,

propun aprobarea proiectului de hotărâre aşa cum este prezentat.

Referent impozite şi taxe,
Dăscălescu Gina-Maria